



P/10083345

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/82

URBROJ: 531-11-1-1-24-5

Zagreb, 10.04.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Omiš

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Bulawa d.o.o. zastupanog po odvjetniku Mladenu Parčini za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-7) stan na II (drugom) katu, koji se sastoji od tri sobe, hodnika, kuhinje, kupaonice i zahoda, kao posebnog dijela čest.zgr. 394/3 označene z.k.č. zgr. 394/3 kuća površine 105 m<sup>2</sup>, z.k.č. zgr. 394/4 dvor ukupno 105 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 894, k.o. Omiš za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 200.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvjetnik Mladen Parčina, [REDACTED]
2. Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5/1, 21310 Omiš
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. pismohrana – ovdje