



P/10107724

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/120

URBROJ: 531-11-1-1-24-6

Zagreb, 08.05.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23) vezano uz čl. 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Batina

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Branka Topalova za prodaju nekretnine označene z.k.č. 535 broj D.L. 12, Gradac površine 797 m<sup>2</sup>, vinograd površine 797 m<sup>2</sup> ukupno 797 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 3650, k.o. Batina za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 4.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Branko Topalov, [REDACTED]
2. Općina Draž, Planina Istok 67a, 31306 Batina
3. Osječko-baranjska županija, Trg A.Starčevića 2, 31000 Osijek
- 4.. pismohrana – ovdje