



P/10119707

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/143

URBROJ: 531-11-1-1-24-4

Zagreb, 22.05.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Klokočevci

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Farma Lipine d.o.o. za prodaju nekretnine označene z.k.č. 58 oranica Lipine površine 177551 m<sup>2</sup> ukupno 177551 m<sup>2</sup> upisane u zk. ul. 628, k.o. Klokočevci za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 106.530,60 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSIJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Farma Lipine d.o.o., [REDACTED]
2. Grad Našice, Trg dr. F. Tuđmana 7, 31500 Našice
3. Osječko-baranjska županija, Trg A. Starčevića 2, 31000 Osijek
4. pismohrana - ovdje