



P/10180587

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/196

URBROJ: 531-11-1-1-24-5

Zagreb, 12.08.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Labin-Presika

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Natali Zulijani Gambastiani i Dine Gambastianija zastupanih po povezanom odvjetničkom uredu Ivan Primorac i Toni Primorac za prodaju nekretnine koje su vlasnici u ½ dijela svaki upisane u listu „B“ kao 7. Suvlasnički dio: 528/10000 etažno vlasništvo (E-7) -s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio nekretnine: stan na trećem katu, na adresi 1. maj 4/5, ukupne površine 50,22 m² koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja i hodnika označene z.k.č. 299 broj D.L. 0 ulica 1. maja površine 370 m², stambeno-poslovna zgrada površine 370 m² ukupno 370 m² upisane u zk. ul. 1429, k.o. Labin-Presika za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 170.000,00 €.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Povezani odvjetnički ured Primorac i Primorac, Prolaz Marije Krucifikse Kozzlič 2/IV, 51000 Rijeka
2. Grad Labin, Titov trg 11, 52220 Labin
3. Istarska županija, Dršćevka 3, 52000 Pazin
4. pismohrana - ovdje