



P/10208207

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/324

URBROJ: 531-11-1-3-24-4

Zagreb, 23. rujna 2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Makarska-Makar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude VINKE PAŠALIĆ, za prodaju nekretnine označene kao č.zgr. 220, stambena zgrada, površine 187 m², upisane u zk.ul.br. 3513, k.o. Makarska-Makar, 14. Suvlasnički dio: 9/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) -za 9/100 dijela čest.zgr. 220 s kojim dijelom je neodvojivo povezano vlasništvo jednosobnog stana u potkrovlju u elaboratu etažiranja izrađenom od ovlaštenog arhitekta Miljenka Franić označen kao S-06, te obojan rozom bojom, koji se u naravi sastoji od jedne sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, spreme i hodnika sa stepeništem, ukupne površine 55,91 m², odnosno korisne površine 35,44 m² i pripadajućih sporednih dijelova i to spremišta 06 (u prizemlju) ukupne površine 5,74 m², odnosno korisne površine 3,44 m² u elaboratu etažiranja izrađenog od ovlaštenog arhitekta Miljenka Franića, označen brojem 06 i iscertan rozom bojom, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 135.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. VINKA PAŠALIĆ; [REDACTED]
2. Grad Makarska, Obala kralja Tomislava 1, 21300 Makarska
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. pismohrana - ovdje