



P/10229147

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/346

URBROJ: 531-11-1-1-24-5

Zagreb, 18.10.2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39. st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Šibenik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Zorana Guberine za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 7.Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-7) Stan oznake S2 koji se nalazi na drugom katu, a sastoji se od hodnika površine 9,06 m<sup>2</sup>, WC-a s kupaonicom površine 4,06 m<sup>2</sup>, kuhinje površine 6,90 m<sup>2</sup>, hodnika površine 8,97 m<sup>2</sup>, sobe površine 16,25 m<sup>2</sup>, sobe površine 12,04 m<sup>2</sup>, dnevnog dijela površine 14,43 m<sup>2</sup>, WC-a površine 2,89 m<sup>2</sup> i konobe površine 17,10 m<sup>2</sup> ukupne površine 91,70 m<sup>2</sup> označene z.k.č. 5245/2 zemljište sa zgradom i zdenac na Trgu Republike površine 222 m<sup>2</sup> ukupne površine 222 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 2184, k.o. Šibenik za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 185.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR

  
Branko Bačić

Dostaviti:

1. Zoran Guberina, [REDACTED]
2. Grad Šibenik, Trg palih branitelja domovinskog rata 1, 22000 Šibenik
3. Šibensko-kninska županija, Trg P. Šubića I br. 2, 22000 Šibenik
4. pismohrana - ovdje