



P/10232134

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/253

URBROJ: 531-11-1-3-24-5

Zagreb, 22. listopada 2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21 i 114/22) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude ELENE SESARDIĆ SUŠNIK, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br.zgr. 2484, magazin i zk.č.br. 2553/1, vrt, obje upisane u zk.ul.br. 853 te zk.č.br.zgr. 1013. kuća, ZK tijelo II - 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Stan na drugom katu u čest. zgr. 1013 koji se sastoji od pet soba, kuhinje, kupaonice, ostave, predsoblja i hodnika, ukupne površine 223,60 m<sup>2</sup>, uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, upisane u zk.ul.br. 409, k.o. Dubrovnik, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.860.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. ELENA SESARDIĆ SUŠNIK, OIB: [REDACTED]
2. Grad Dubrovnik, Pred Dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1, 20000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje