



P/10238964

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/321

URBROJ: 531-11-1-3-24-6

Zagreb, 30. listopada 2024.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18., 32/20., 62/20.) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dubrovnik

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude MIRNE RUSKOVIĆ-PENEZIĆ - suvlasnički dio etaže: 3/20, IVANE RUSKOVIĆ - suvlasnički dio etaže: 10/20 i ANTONIJE KUZMANIĆ - suvlasnički dio etaže: 7/20, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. ZGR 2279, zgrada, upisane u zk.ul.br. 683, k.o. Dubrovnik, 1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Stan koji se nalazi na prvom katu, a koji se sastoji od tri sobe i nusprostorija u čest zgr 2279, uz odgovarajući suvlasnički udio cijele nekretnine, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 536.957,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

- MIRNA RUSKOVIĆ-PENEZIĆ, OIB: [REDACTED]
- Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Dubrovačko-neretvanska županija, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
- Pismohrana - ovdje