



P/10288737

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/397

URBROJ: 531-11-1-1-25-4

Zagreb, 10.01.2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republika Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Sali Novo

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Gvide Pasevolia zastupanog po odvjetničkom društvu Kotlar, Vidov&partneri d.o.o. za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao 1. Suvlasnički dio: 1/11 označene z.k.č. 18911 broj D.L. 21-2 Sali II površine 559 m<sup>2</sup>, dvorište površine 16 m<sup>2</sup>, dvorište površine 88 m<sup>2</sup>, dvorište površine 110 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada površine 16 m<sup>2</sup>, spremnik površine 16 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Sali, Sali II 70, kuća, Sali, Sali II 71,72 površine 197 m<sup>2</sup> ukupno 559 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 25879, k.o. Sali Novo za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 103.425,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR

  
Branko Bačić

Dostaviti:

1. Odvč društvo Kotlar, Vidov&partneri d.o.o.,  
Zrinsko-frankopanska 38, 23000 Zadar
2. Općina Sali, Sali II 74 A, 23281, Sali
- 3 Zadarska županija, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
4. pismohrana - ovdje