



P/10201564

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/302

URBROJ: 531-11-1-3-24-8

Zagreb, 15. siječnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar Novi

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude JAKOVA VITLOVA, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. 2528, Gajeva ulica, kuća, Zagreb, Gajeva ulica 49, dvorište, površine 808 m², 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Trosobni stan sa nusprostorijama u II. (drugom) katu desno, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, upisane u zk.ul.br. 7704, k.o. Centar Novi, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 300.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR


Branko Bačić

Dostaviti:

- JAKOV VITLOV, [REDACTED] po posredniku
Obrtu W NEKRETNINE, VIII. Bukovački ogranak 12. 10000 Zagreb
- Grad Zagreb. Trg Stjepana Radića 1. 10000 Zagreb
- Pismohrana - ovdje