



P/10294132

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/455

URBROJ: 531-11-1-1-25-4

Zagreb, 16.01.2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Marice Dvoršak zastupane po obrtu Brick nekretnine za prodaju nekretnine i to stana na I (prvom) katu desno koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, izbe, kupaonice s wc-om i hodnika u površini od 45,70 čm u stambenoj zgradi Ilica 44, Zagreb sagrađena na čest. br. 424/1, po novoj izmjeri čest. br. 1939 k.o. Centar upisane u knjizi položenih ugovora Općinskog građanskog suda u Zagrebu u poduložak 18905, zk.ul. 22569, knjiga PU: Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 125.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Obrt Brick nekretnine, Petrova 15 B, 10000 Zagreb
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje