



P/10305491

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/398

URBROJ: 531-11-1-3-25-4

Zagreb, 29. siječnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Zvonka Gruića - suvlasnički dio etaže: 8/16 i 2/16, Ivana Ramića - suvlasnički dio etaže: 3/16 i Tomislava Ramića - suvlasnički dio etaže: 3/16, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. 592, dvorište i stambena zgrada, Ribnjak 1, Zagreb, dvorište, stambena zgrada, Zagreb, Ribnjak 1, 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan na II. (drugom) katu koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija u površini od 79,90 m², koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika, upisane u zk.ul.br. 7281, k.o. Centar, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 245.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Zvonko Gruić. [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. Pismohrana - ovdje