



P/10305606

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/408

URBROJ: 531-11-1-3-25-5

Zagreb, 29. siječnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Maše Unsworth, za prodaju nekretnina označenih kao zk.č.br. 5890, dvorište i stambena zgrada, Ribnjak 38, Zagreb, dvorište, stambena zgrada, Zagreb, Ribnjak 38, 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Jednosobna garsonijera na II. (drugom) katu desno iznad kućnog ulaza površine 38,09 m², koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, 7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) Jednosobna garsonijera na II. (drugom) katu desno površine 43,00 m², koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, upisanih u zk.ul.br. 6101, k.o. Centar, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 300.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR


Branko Bačić

Dostaviti:

1. Maša Unsworth. [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. 10000 Zagreb
3. Pismohrana - ovdje