



P/10306348

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/24-08/410

URBROJ: 531-11-1-3-25-5

Zagreb, 30. siječnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Darka Brnasa, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. 5840, dvorište i zgrada mješovite uporabe, Vlaška ulica 53, Zagreb, Vlaška ulica 53A, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, dvorište, zgrada mješovite uporabe, Vlaška ulica 53, Zagreb, Vlaška ulica 53A, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 2, Zagreb, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1, Zagreb, 35. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) stan na četvrtom katu, koji se sastoji od šest soba, kuhinje, izbe, kupaonice, WC-a, hodnika i balkona ukupne površine 198,22 čm (Trg svibanjskih žrtava 1995 br. 2), koji dio je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, upisane u zk.ul.br. 6430, k.o. Centar, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 660.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Darko Brnasa, [redacted] po

punomoćnici odvjetnici Ilini Cenov, [redacted]

2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

3. Pismohrana - ovdje