



P/10322381

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/31

URBROJ: 531-11-1-3-25-4

Zagreb, 17. veljače 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Granešina Nova

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude TIHANE JOKIĆ, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. 8822, Granešina, dvorište, kuća, Zagreb, Granešina 23, nadstrešnica, spremište, pomoćna zgrada, površine 1.709 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 2241, k.o. Granešina Nova, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 160.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Tihana Jokić, [REDACTED] po punomoćniku  
Odvjetniku Davidu Turkalju, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. Pismohrana - ovdje