



P/10662954

REPUBLIKA HRVATSKAMINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINEKLASA: 940-06/25-08/216
URBROJ: 531-11-1-1-25-5
Zagreb, 31. srpnja 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU
o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Omiš

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Jurice Krište zastupanog po zajedničkom odvjetničkom uredu Gordana Vuković i Krešimir Vuković za prodaju nekretnine upisane u listu „B“ kao - 6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-6) garsonijera u potkrovlju površine 21,50 m² s posebnim ulazom sa stubišta i šupa površine 1,50 m² koja se nalazi u „špicu“ ispod stubišta u prizemlju zgrade, kao posebnih dijelova čest.zgr. 394/3, upisane i u zk.ul. 938 na čest.zgr. 394/2 označene z.k.č.zgr. 394/3 kuća površine 105 m², z.k.č.zgr. 394/4 dvor ukupne površine 105 m² upisane u z.k.ul. 894, k.o. Omiš istodobno upisane i u listu „B“ kao ZK tijelo II-2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-2) garsonijera u potkrovlju površine 21.50 m² s posebnim ulazom po stubištu i šupa površine 1,50 m² koja se nalazi „u špicu“ ispod stubišta u prizemlju zgrade, upisana i u zk.ul.894 na čest.zgr. 394/3 označene kao zgrada bez zemljišta na čest.zgr. 394/2 upisane u zk.ul. 938, k.o. Omiš za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 90.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Dostaviti:

1. Zaj.odvj. ured G.Vuković i K.Vuković, [REDACTED]
2. Grad Omiš, Trg kralja Tomislava 5/1, 21310 Omiš
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
3. pismohrana - ovdje