



P/10679545

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/297

URBROJ: 531-11-1-1-25-5

Zagreb, 2. rujna 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Lovrečan

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude trgovačkog društva Hemco d.o.o. zastupanog po odvjetnici Dušanki Križanac za prodaju nekretnine označene z.k.č. 1 u Lovrečanu, zgrada površine 259 m², z.k.č. 2 u Lovrečanu, tvornički krug površine 42584 m² upisane u zk.ul. 3680, k.o. Lovrečan za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.400.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:

1. Odvjetnica Dušanka Križanac, [REDACTED]
2. Općina Zlatar Bistrica, Vladimira Nazora 56,49247 Zlatar Bistrica
3. Krapinsko-zagorska županija, Magistratska 1, 49000 Krapina
4. pismohrana – ovdje