



P/10725444

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/367

URBROJ: 531-15-1-3-25-4

Zagreb, 28. listopada 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar Novi

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Irene Čoso i Giovannia Ramunnoa za prodaju nekretnine koje su vlasnici u 1/2 dijela svaki označene kao 11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno (E-11) stan br. 13 na mansardi lijevo koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija pov. 21,83 m², Ilica 13/1, poseban dio s kojim je neodvojivo povezan suvlasnički dio koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, izgrađen na z.k.č. 2245 Ilica površine 851 m², dvorište površine 131 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Ilica 13 površine 340 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Ilica 13/1 površine 362 m², spremište površine 18 m², ukupno 851 m², upisanoj u zk.ul. 5430, k.o. Centar Novi za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 105.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Irena Čoso, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje