



P/10745581

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/306

URBROJ: 531-15-1-3-25-4

Zagreb, 24. studenoga 2025.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Split

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Marka Čaglja zastupanog po odvjetničkom društvu Olujić&partneri d.o.o. za prodaju nekretnine i to stana u potkrovlju, označen br. 10, površine 46,43 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, kupaonice, predsoblja i hodnika u zgradi u Splitu, Carrarina poljana br. 4, sagrađena na čest.zgr. 2023 (kat. čest. 12697) upisanom u Knjigu položenih ugovora Split, Općinskog suda u Splitu u poduložak broj 9554/ zk.ul. 37 za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 310.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Odvjetničko društvo Olujić&partneri d.o.o., Narodni trg 2, 21000 Split
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 15, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje