



P/10779738

**REPUBLIKA HRVATSKA**

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/25-08/638

URBROJ: 531-15-1-3-26-4

Zagreb, 13. siječnja 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24.) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

**ODLUKU**

**o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Novalja-I**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ranka Škunce zastupanog po punomoćniku Mladenu Volfu za prodaju nekretnine označene z.k.č. 1155/1 pašnjak Gvozdenica površine 1105 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 1632 k.o. Novalja-I za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 110.500,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

**POTPREDSJEDNIK VLADE I MIŠTAR**



Dostaviti:

1. Mladen Wolf, [REDACTED]
2. Grad Novalja, Trg dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja
3. Ličko-senjska županija, dr. Franje Tuđmana 1, 53291 Novalja
4. pismohrana - ovdje