



P/10783021

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/395

URBROJ: 531-15-1-3-26-5

Zagreb, 16. siječnja 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Damira Perka za prodaju nekretnine označene kao 4.. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3) jednosobni stan u potkrovlju lijevo sa 29,04 čm (označen zelenom bojom) s kojim je neodvojivo povezano vlasništvo na odgovarajućem suvlasničkom djelom nekretnine u A I (jedan) izgrađenoj na z.k.č. 2645 stambena zgrada, dvorište i vrt u Tkalčićevoj ulici broj 36 površine 64,2 čhv, 231 m², upisanoj u zk.ul. 17161, k.o. Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 95.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Damir Perko, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje