



P/10773156

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/462

URBROJ: 531-15-1-3-25-5

Zagreb, 21. siječnja 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Dalj

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Aleksandra Bartoka, za prodaju nekretnine označene kao zk.č.br. 1520, Šet.J.Kemenji-Joce 43, kuća i dvorište, površine 612 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 25092, k.o. Dalj, za kupoprodajnu cijenu nekretnine u iznosu od 50.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Aleksandar Bartok, [REDACTED]
2. Općina Erdut, Bana Josipa Jelačića 4, 31226 Dalj
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. Pismohrana - ovdje