



P/10796828

## REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,  
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/25-08/366

URBROJ: 531-15-1-3-26-7

Zagreb, 5. veljače 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39. stavka 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

### ODLUKU

#### o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Split

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Petre Mastelić, za prodaju nekretnine označene kao 9. Suvlasnički dio: 49/374 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) stan na III. (trećem) katu (ravno), označen br. 4, površine 49,14 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od ulaznog prostora, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i balkona, koji se nalazi u zgradi sagrađenoj na zk.č.br. ZGR 1876, upisanoj u zk.ul.br. 1317, k.o. Split, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 320.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Palace Real Estate, Poslovnica Split, Šetalište Ivana Mažuranića 37, 21000 Split
2. Grad Split, Obala Kneza Branimira 17, 21000 Split
3. Splitsko-dalmatinska županija, Domovinskog rata 2, 21000 Split
4. Pismohrana - ovdje