



P/10827355

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/26-08/41

URBROJ: 531-15-1-3-26-4

Zagreb, 10. ožujka 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br.145/24,151/25) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Varaždin

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Krunoslava Galine za prodaju nekretnine označene kao 9. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-9) poslovni prostor u Varaždinu, Pavlinska 3, sa 14,50 m², a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa vlasništvom cijele nekretnine izgrađenoj na z.k.č. 1462 dvorište površine 350 m², dvorište površine 384 m², Zgrada mješovite uporabe, Varaždin, Pavlinska ulica 1, 3 Varaždin, Trg kralja Tomislava 3 površine 1615 m², gospodarska zgrada površine 109 m² ukupno 2458 m² upisanoj u zk.ul. 15038, k.o. Varaždin za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 35.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

7

POTPREDSEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Krunoslav Galina, [REDACTED]
2. Grad Varaždin, Tomislava Miškulina 33, 42000 Varaždin
3. Varaždinska županija, Stanka Vraza 4, 42000 Varaždin
- 4.. pismohrana – ovdje