



P/10835059

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/26-08/70

URBROJ: 531-15-1-3-26-8

Zagreb, 19. ožujka 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar-Novu

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Lidije Štimac za prodaju nekretnine označene kao 128. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128) stan u podrumu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u površini od 50,79 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika izgrađenoj na zk.č.br. 6206/1 Martićeva ulica - Prolaz Jurja Ratkaja Ulica Antuna Bauera - Vlaška ulica ukupne površine 12635 m², upisanoj u zk.ul. 11620, k.o. Centar-Novu za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 150.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Lidija Štimac, [REDACTED]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje