P/10920950

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/26-08/211
URBROJ: 531-15-1-26-4
Zagreb, 08. srpnja 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24.,151/25.) i članka 39. stavak 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

O D L U K U
o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar Novi

I.

Republika Hrvatska neće se koristiti pravom prvokupa u predmetu ponude Tomislava Matice, [redacted] za prodaju nekretnine čiji je vlasnik, označene kao 29. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) stan na 09 katu oznake A30 koji se sastoji od: kuhinja + garderoba, kupaonica i dnevni boravak, ukupne površine 24,13 m2, te pripatka spremišta SP-A24 u podrumu -1 površine 3,72 m2, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelovima cijele nekretnine, koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na zk.č.br. 6082, Trg Drage Iblera sveukupne površine 940 m^2, dvorište površine 150 m^2, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Martićeva ulica 9, Zagreb, Trg Drage Iblera 7, površine 790 m^2, upisane u zk.ul. 8052, k.o. Centar Novi, u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 155.000,00 €.

II.

Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

III.

Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I
MINISTAR

Branko Bačić