P/10960747

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/26-08/301
URBROJ: 531-15-1-3-26-4
Zagreb, 8. rujna 2026.

Na temelju članka 79. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 145/24,151/25) i članka 39.st.5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/2023.) potpredsjednik Vlade i ministar donosi

O D L U K U
o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Ljube Brezac za prodaju nekretnine označene kao 10. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-10) stan na adresi Mesnička 1 koji se nalazi na 1 (prvom) katu, a sastoji se od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 24,79 m2, neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi izgrađenoj na z.k.č. 1925 Mesnička ulica, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Mesnička ulica 1 površine 405 m2, upisane u zk.ul. 7332, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 120.000,00 €.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić

Dostaviti:
1. Ljuba Brezac, [redacted]
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana – ovdje