REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/18-10/129
URBROJ: 531-09-1-3-1/3-23-24
Zagreb, 21. travnja 2023.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 9. stavak 2., članka 37. stavak 4, i članka 40. alineja 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („ Narodne novine“, br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“ br. 85/20, 21/23) ministar donosi

O D L U K U
kojom se stavlja van snage Odluka o
izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Sisku
KLASA: 940-06/19-07/05,
URBROJ: 536-03-02-02/06-19-33 od 4. ožujka 2019.

I.

Stavlja se van snage Odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Sisku KLASA: 940-06/19-07/05, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-33, od dana 4. ožujka 2019. godine.

II.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/19, objavljenom 19. siječnja 2019. godine, u Jutarnjem listu i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 1751, površine 903 m^2, upisane u zk.ul. 2289, k.o. Budaševo -Topolovac, zaprimljena ponuda Dubravke Marjanović i Ljubana Marjanovića s ponuđenom cijenom od 33.300,00 kn.
Ponuđena kupoprodajna cijena veća je od početne cijene koja je iznosila 33.200,00 kn,

Budući je na predmetnoj nekretnini bilo je upisana zabilježba pokretanja izvršnog postupka radi namirenja potraživanja pod brojem Z-2106/93, naknadno je zatraženo od Općinskog državnog odvjetništva u Sisku da zatraži brisanje predmetne zabilježbe. Brisanje zabilježbe izvršeno je 3. listopada 2022. godine pod brojem Z-12957/2022.

Prema mišljenju Općinskog državnog odvjetništva u Sisku broj: M-DO-173/2020-16 od 30. ožujka 2023. godine, potrebno je očitovanje procjenitelja o eventualnoj promjeni cijene predmetnog zemljišta, obzirom da je mišljenje o procjeni tržišne vrijednosti nekretnine dano

21. rujna 2018. godine, te se smatra da je protekom četiri godine došlo do promjene u tržišnoj vrijednosti nekretnine.

III.

Ljubanu i Dubravki Marjanović izvršit će se povrat iznosa od 3.320,00 kn što odgovara iznosu od 440,64 EUR-a po fiksnom tečaju konverzije: 7,53450, uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju predmetne nekretnine.

IV.

Stavljaju se van snage i sve posljedice proizašle iz te odluke.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE ZAGREB

Branko Bačić

Dostaviti:
1. U spis, ovdje
2. Pismohrana, ovdje