



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/16-10/185

URBROJ: 531-09-1-3-3/2-23-40

Zagreb, 19. svibnja 2023.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.), potpredsjednik vlade i ministar donosi

O D L U K U

o stavljanju van snage odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Lovreč, KLASA: 940-06/22-07/6, URBROJ: 531-09-01-03-03/03-22-53, od 17. listopada 2022.

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 2/22, objavljenom 18. kolovoza 2022., u Jutarnjem listu i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 3390, lokva, površine 457 m², upisane u z.k.ul. 2128, k.o. Baderna, zaprimljena ponuda JANE BERGOČ, [REDACTED], [REDACTED], Klasa: 940-06/22-07/6, Urbroj: 11-22-5, ponuđena cijena: 142.000,00 kuna/18.846,64 EUR¹.

Ponuda iz stavka I. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 141.000,00 kuna/18.713,92 EUR².

OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U PAZINU dostavilo je dopis Broj: M-DO-2/2023, kojim traži da se služba za tehničke poslove izjasni da li je došlo do promjene tržišne vrijednosti za predmetnu nekretninu, a sve radi zaštite imovine i interesa Republike Hrvatske. Služba za tehničke poslove aktualizirala je procjenu tržišne vrijednosti predmetne nekretnine. Budući da je ona promijenjena i iznosi 177.783,08 kuna/23.595,87 EUR³, odnosno zaokruženo na 24.000,00 EUR, odluka o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Lovreč, KLASA: 940-06/22-07/6, URBROJ: 531-09-01-03-03/03-22-53, od 17. listopada 2022. stavlja se van snage, a Jani Bergoč, izvršit će se povrat iznosa od 14.100,00 kuna/1.871,39 EUR⁴, uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja za kupnju predmetne nekretnine.

II.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Branko Bačić

Dostaviti:

1. Upravi za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovdje
2. Pismohrani, ovdje