



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/23-07/6
URBROJ: 531-11-1-3-23-13

Zagreb, 19. listopada 2023.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) vezano uz članak 35. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20.) te Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/23, održanog 17. listopada 2023., KLASA: 940-06/23-07/6, URBROJ: 531-11-1-3-23-9 potpredsjednik Vlade i ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji zemljišta u naselju Šumetlica u Općini Cernik

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 3/23, objavljenom 17. rujna 2023., u Jutarnjem listu i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao z.k.č.br. 1231, pustošina u Rebornici, površine 117 čhv, upisane u z.k.ul.br. 434, k.o. Šumetlica, zaprimljena ponuda ĐURĐICE GRGIĆ, [REDACTED] 35400 Nova Gradiška, [REDACTED] Klasa: 940-06/23-07/6, Urbroj: 11-23-4, ponuđena cijena: 7.400,00 EUR/55.755,30 kuna¹.

Ponuda iz stavka I. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena je veća od početne cijene koja je iznosila 4.173,40 EUR/31.444,48 kuna².

II.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se ĐURĐICI GRGIĆ, [REDACTED] 35400 Nova Gradiška, [REDACTED], za ponuđenu cijenu od 7.400,00 EUR/55.755,30 kuna³.

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 417,34 EUR/3.144,45 kuna⁴

uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 626,01 EUR/4.716,67 kuna⁵.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE I MINISTAR



Dostaviti:

1. Upravi za upravljanje i raspolaganje nekretninama, ovdje
2. Pismohrani, ovdje

^{1,2,3,4,5} Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR/7,53450 kuna