



P/10844425

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-01/18-03/1707

URBROJ: 531-15-2-3-26-50

Zagreb, 31. ožujak 2026.

Na temelju članka 12. stavka 1. i članka 25. stavka 1. alineje 5. Zakona o upravljanju nekretninama i pokretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 155/23.), članka 30. stavka 1. alineje 5. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te stjecanje nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, broj 64/2025), a u vezi s člankom 18. i člankom 35. stavka 4. Zakona o ustrojstvu i djelokrugu tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 85/20., 21/23. i 57/24.), ministar donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o prodaji nekretnine u k.o. Karlovac II Karlovačkoj županiji

I.

Utvrđuje se da je u točki II. Odluke o prodaji nekretnine u k.o. Karlovac II Karlovačkoj županiji od dana 02. ožujka 2026. KLASA: 940-01/18-03/1707 URBROJ: 531-15-2-3-26-45 došlo do pogreške u pisanju te je navedeno da Republika Hrvatska, kao suvlasnik prodaje Gradu Karlovcu 407/1000 suvlasničkog dijela, odnosno 4. Suvlasnički dio: 1/5 etažno vlasništvo (E-4), poslovni prostor u prizemlju zgrade smješten lijevo od ulaza, koji se sastoji od poslovne prostorije, spremišta i hodnika, ukupne neto korisne površine 52,20 m² i kojem pripada sporedni dio u dvorištu, sanitarni čvor, ukupne neto korisne površine 3,00 m² i 5. Suvlasnički dio: 1/5 etažno vlasništvo (E-5), stan smješten na I. katu, desno od stubišta, a sastoji se od hodnika, tri sobe, sobice, kupaonice, kuhinje, lođe i ostave, ukupne površine poda 102,80 m², odnosno neto korisne površine 101,90 m², nekretnine označene kao zk.č.br. 1027, upisane u zk.ul.br. 6330, u k.o. Karlovac II, kod Zemljišnoknjižnog odjela Karlovac, Općinskog suda u Karlovcu.

II.

Točka II. Odluke o prodaji nekretnine u k.o. Karlovac II Karlovačkoj županiji KLASA: 940-01/18-03/1707 URBROJ: 531-15-2-3-26-45 od 02. ožujka 2026. godine, mijenja se te sada glasi: „Republika Hrvatska, kao suvlasnik prodaje Karlovačkoj županiji 407/1000 suvlasničkog dijela, odnosno 4. Suvlasnički dio: 1/5 etažno vlasništvo (E-4), poslovni prostor u prizemlju zgrade smješten lijevo od ulaza, koji se sastoji od poslovne prostorije, spremišta i hodnika, ukupne neto korisne površine 52,20 m² i kojem pripada sporedni dio u dvorištu, sanitarni čvor, ukupne neto korisne površine 3,00 m² i 5. Suvlasnički dio: 1/5 etažno vlasništvo

(E-5), stan smješten na I. katu, desno od stubišta, a sastoji se od hodnika, tri sobe, sobice, kupaonice, kuhinje, lođe i ostave, ukupne površine poda 102,80 m², odnosno neto korisne površine 101,90 m², nekretnine označene kao zk.č.br. 1027, upisane u zk.ul.br. 6330, u k.o. Karlovac II, kod Zemljišnoknjižnog odjela Karlovac, Općinskog suda u Karlovcu.“

III.

Odluka o prodaji nekretnine u k.o. Karlovac II Karlovačkoj županiji, 940-01/18-03/1707 URBROJ: 531-15-2-3-26-45 od 02. ožujka 2026. godine u preostalom dijelu ostaje neizmijenjena.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

POTPREDSJEDNIK VLADE

I MINISTAR



Dostaviti:

1. Grad Karlovac
2. Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove
3. Pismohrana, ovdje