



## REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/847

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-19-16

Zagreb, 25. veljače 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., članka 40. te članka 38. stavak 1. i 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), ministar donosi

### ODLUKU

o ponovnom pokretanju postupka prodaje nekretnine u k.o. Nedelišće

#### I.

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske označena kao zk.č.br. 1223, ulica I . Mažuranića, Ilivada površine 4360 m<sup>2</sup>, k.o. Nedelišće, upisana u zk.ul. 1392, kod Zemljišnoknjižnog odjela Čakovec, Općinskog suda u Čakovcu, prodat će se putem javnog prikupljanja ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i na mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

#### II.

Za nekretninu navedenu u točki I. ove Odluke početna cijena iznosi 179.000,00 kn (slovima: stosedamdesetidevettisućakuna).

Početna cijena utvrđena je sukladno članku 38. stavak 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom nakon što u prvom postupku raspolaganja putem javnog natječaja broj 5/18 nije pristigla niti jedna valjana ponuda.

#### III.

Kupac nekretnine iz točke I. ove Odluke, osim kupoprodajne cijene, snosi trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine izrađene po ovlaštenom sudskom vještaku u iznosu od 1.480,00 kn (slovima: tisućčetiristoosamdesetkuna) te trošak izrade korekcije tržišne vrijednosti nekretnine u iznosu od 296,00 kn (slovima: dvjestodevedesetišestkuna), sveukupno 1.776,00 kn (slovima: tisućsedamstosedamdesetišestkuna).

#### IV.

Odluka o prodaji nekretnine u k.o. Nedelišće putem javnog prikupljanja ponuda KLASA: 940-06/17-10/847, URBROJ: 536-03-01-03-01/03-18-08 od 10. svibnja 2018. godine stavlja se izvan snage.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**MINISTAR**



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,  
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta,  
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje