



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/17-03/71

URBROJ: 536-03-01-01/11-19-05

Zagreb, 26. veljače 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU

I.

Republika Hrvatska kao vlasnik prodaje, a , Pazin, kao kupac kupuje stan ukupne korisne površine 56,44 m², koji se nalazi u zgradi na adresi M. B. Rašana 2 B, Pazin, sagrađenoj na k.č.br. 2391/4 k.o. Pazin koja odgovara zk.č.br. 214/1 upisanoj u zk.ul. 2342 k.o. Pazin, a koji se sastoji od 2 sobe, kuhinje, hodnika, kupaoane i smočnice, te drvarnice u površini od 3 m², zajedno s pripadajućim zajedničkim dijelovima zgrade i zemljišta na kojoj se zgrada nalazi.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznosi 224.856,96 kn (slovima: dvjestodvadesetčetiritsućeosamstopedesetšestkunaidevedeset šestlipa), od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja u ukupnom iznosu od 33.728,54 kn (slovima: tridesettrisućesedamstodvadeset osamkunaipedesetčetirilipe).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 191.128,42 kn (slovima: stodevedesetjednatisućastodvadesetosamkuna ičetrdesetdvjelipe).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr. sc. Goran Marić



The seal is circular with the text 'REPUBLIKA HRVATSKA' at the top and 'MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE' at the bottom. In the center, it says 'ZASREB' and features a coat of arms.

Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje