



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-07/05

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-43

Zagreb, 4. ožujka 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/19 održanog 20. veljače 2019., KLASA: 940-06/19-07/05, URBROJ: 536-03-01-03-01/02-19-30, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Ključu kraj Drniša

**I.**

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 19. siječnja 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 565/2, površine 1.820 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 159, k.o. Ključ, zaprimljene sljedeće ponude:

- , Klasa: 940-06/19-07/05, Urbroj: 15-19-20, ponuđena cijena: 136.500,00 kn (slovima: stotridesetšestisućapetsto kuna),

- , Klasa: 940-06/19-07/05, Urbroj: 15-19-13, ponuđena cijena: 89.000,00 kn (slovima: osamdesetdevetstisuća kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 82.300,00 kn (slovima: osamdesetdvijetisućetrsto kuna).

**II.**

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se 10000 Zagreb, za ponuđenu cijenu od 136.500,00 kn (slovima: stotridesetšestisućapetsto kuna).

**III.**

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 8.230,00 kn (slovima:

osamtisućadvjestotrideset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.187,50 kn (slovima: tisućustoosamdesetsedam kuna i pedeset lipa), te trošak u iznosu od 5.556,53 kn (slovima: pettisućapetstopedesetšest kuna i pedesettri lipa) u ime naknade za izdvajanje zemljišta iz šumsko-gospodarskog područja Republike Hrvatske.

#### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

**MINISTAR**



dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje