



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-07/05

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-45

Zagreb, 4. ožujka 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 1/19 održanog 20. veljače 2019., KLASA: 940-06/19-07/05, URBROJ: 536-03-01-03-01/02-19-30, ministar donosi

**ODLUKU**

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji građevinskog zemljišta u Općini Kanfanar

**I.**

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 19. siječnja 2019., u Jutarnjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 2998/3, površine 560 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 1451, k.o. Sošići, zaprimljena ponuda  
52210 Rovinj, KLASA: 940-06/19-07/05,  
Urbroj: 15-19-18, ponuđena cijena: 159.191,11 kn (slovima: stopedesetdevettisućastodevedesetjedna kuna i jedanaest lipa).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 159.000,00 kn (slovima: stopedesetdevettisuća kuna).

**II.**

Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se  
Rovinj, za ponuđenu cijenu od 159.191,11  
kn (slovima: stopedesetdevettisućastodevedesetjednu kunu i jedanaest lipa).

**III.**

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 15.900,00 kn (slovima: petnaesttisućadevetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna).

#### IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR  
  
dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA ROVINJ-ROVIGNO

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. SOŠIĆI. 324949  
k.č. br.: 2998/3

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 07.01.2019