



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/09

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-61

Zagreb, 6. ožujka 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 1/19 održanog 22. veljače 2019., KLASA: 940-06/19-07/19, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-01, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, Ulica Martina Divalta 210
(oznake stana 0802)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 19. siječnja 2019., u Jutarnjem listu te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao stan br. 13 u prizemlju, površine 24,11 m², koji se sastoji od jedne sobe i kuhinje s pripadajućom drvarnicom, zk.č.br. 7089/3, KPU Osijek. podul. 20542/zk.ul.br. 18288. k.o. Osijek, zaprimljena ponuda
, 31000 Osijek,
, Klasa: 940-06/19-07/09, Urbroj: 15-19-07, ponuđena cijena: 28.001,00 kn (slovima: dvadesetosamtisućajedna kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 27.700,00 kn (slovima: dvadesetsedamtisućasedamsto kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se
, 31000 Osijek,
za ponuđenu cijenu od
28.001,00 kn (slovima: dvadesetosamtisućajednu kunu).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od

dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 2.770,00 kn (slovima: dvijetisućesedamstosedamdeset kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 537,50 kn (slovima: petstotridesetsedam kuna i pedeset lipa) te trošak procjene u iznosu od 850,00 kn (slovima: osamstopedeset kuna)

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje