



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/977

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-19-12

Zagreb, 6. ožujka 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. alineja 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o pokretanju postupka prodaje nekretnine u k.o. Cesarica

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje Milanu Jeliniću, OIB: 54135080824, Staništa 5A, Karlobag, nekretninu označenu kao zk.č.br. 1/1120, staništa, dvorište, dio kuće površine 254 m², upisana u zk.ul. 1796, k.o. Cesarica, Općinskog suda u Gospiću.

Za dovršenu, jednostavnu stambenu zgradu, izgrađenu na k.č.br. 1577/1 i dio k.č.br. 1/5, k.o. Cesarica, izdano je Rješenje o izvedenom stanju od strane Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-Senjske županije, KLASA: UP/I-360-01/12-01/108, URBROJ: 2125/1-08-13-05, od 29. kolovoza 2013. godine te Rješenje o utvrđenju građevne čestice Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-Senjske županije, sjedište Gospić, KLASA: UP/I-350-05/15-05/000023, URBROJ: 2125/1-08-18-0004, od 18. lipnja 2018. godine.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine opisane u točki I. ove Odluke, iznosi 21.100,00 kn (slovima: dvadesetijednatisućastokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.125,00 kn (slovima: tisućustodvadesetipetkuna), uključen PDV, na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupca obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta,
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje