



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/429

URBROJ: 536-03-01-03-01/03-19-13

Zagreb, 13. ožujka 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., članka 41. alineja 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i članka 15. alineja 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup ili najam te o postupcima u vezi sa stjecanjem nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine u k.o. Mirlović Zagora

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje, a

kupuje česticu zemljišta označenu kao zk.č.br. 2438/47, pašnjak površine 501 m², upisanu u zk.ul. 513, k.o. Mirlović Zagora, kod Zemljišnoknjižnog odjela Drniš, Općinskog suda u Šibeniku.

Za građevinu izgrađenu na k.č.br. 2438/47, k.o. Mirlović Zagora, izdano je Uvjerenje od Odjela za katastar Drniš, KLASA: 935-08/18-02/131, URBROJ: 541-24-04/4-18-2, od 16. srpnja 2018. godine u svrhu dokazivanja da je građevina evidentirana prije 15. veljače 1968. godine te je izdano i Rješenje o utvrđenju građevne čestice, KLASA: UP/I-350-05/07-01/113, URBROJ: 2182/1-16/2-08-2, od 05. lipnja 2008. godine od Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Drniš.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 27.300,00 kn (slovima: dvadesetsedamtisućatristokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 3.750,00 kn (slovima: tritisućesedamstopećestakuna), uključen PDV, na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta i 501,00 kn (slovima: petstojednakuna) na ime naknade za izdvajanje zemljišta iz točke I. ove Odluke iz šumsko-gospodarskog područja Republike Hrvatske.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje