



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/140

URBROJ: 536-03-01-03-01/04-19-14

Zagreb, 28. ožujka 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnina u k.o. Rovinj

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodat će

Rovinj, nekretninu označenu kao k.č.br. 7207/2, Mon Codogno, kuća, Rovinj, Mon Codogno 10B, površine 32 m², upisanu u zk.ul. 3158, k.o. Rovinj. Na predmetnoj čestici formirana je građevna čestica odnosno zemljište nužno za redovitu uporabu zgrade sukladno Rješenju Istarske županije, Grada Rovinja, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, KLASA: UP/I-350-05/17-05/000024, URBROJ: 2171-01-05-02/7-17-0002 od 12. svibnja 2017., na kojoj su izgrađene građevine sukladno Rješenju o izvedenom stanju izdanom od Istarske županije, Grad Rovinj, Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata, Odsjek za izdavanje akata KLASA: UP/I-361-05/13-01/2011, URBROJ: 2171-01-05-02-15-17 od 23. prosinca 2015. godine.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 20.900,00 kn (slovima: dvadesettisućadevetstokuna).

Kupac je pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.125,00 kn (slovima: tisućustodvadesetpetkuna) na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine-ovdje
2. pismohrana, ovdje