



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/1436

URBROJ: 536-03-01-03-01/04-19-09

Zagreb, 29. ožujka 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnina u k.o. Srijane

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodat će
, nekretninu označenu kao k.č.br. 3287/34, Konščica, izgrađeno zemljište, dvorište, izgrađeno zemljište, dvorište, ukupne površine 397 m², upisanu u Posjedovni list 1011, k.o. Srijane. Od navedene nekretnine formirana je građevna čestica sukladno Rješenju Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš KLASA: UP/I-350-05/16-05/000079, URBROJ: 2181/1-11-04/06-17-4 od 31. siječnja 2017., na kojoj je izgrađena građevina sukladno Rješenju o izvedenom stanju Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Omiš KLASA: UP/I-361-02/13-05/4286, URBROJ: 2181/1-11-04/6-15-12 od 13. ožujka 2015. godine.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 24.800,00 kn (slovima: dvadesetčetritisućeosamstokuna).

Kupac je pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.187,50 kn (slovima: tisućustoosamdesetsedamkunaipedesetlipa) na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili

materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine-ovdje
2. pismohrana, ovdje