



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/17-05/895

URBROJ: 536-03-01-03-01/04-19-18

Zagreb, 1. travnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine u k.o. Duće

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodat će

.., svakome u ½ dijela nekretninu označenu kao k.č.br. 3163/8, izgrađeno zemljište i dvorište, površine 34 m², upisanu u zk.ul. 2542, k.o. Duće, koja odgovara katastarskoj čestici 2698/2, k.o. Duće, u vlasništvu Republike Hrvatske. Na navedenoj nekretnini formirana je građevna čestica sukladno Rješenju Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Omiš, KLASA:UP/I-350-05/16-05/000022, URBROJ: 2181/1-11-04/18-16-0005 od 20. svibnja 2016. godine.

Na predmetnoj čestici izgrađena je građevina ozakonjena Rješenjem o izvedenom stanju izdanim od istog Upravnog odjela KLASA: UP/I-361-02/13-05/4330, URBROJ: 2181/1-11-06/11-15-0010 od 30. listopada 2015. godine.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 15.900,00 kn (slovima: petnaesttisućadevetstokuna).

Kupci su pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezni platiti i iznos od 1.187,50 kn (slovima: tisućustoosamdesetsedamkunaipedesetlipa), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcima nekretnine iz točke I. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupci obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine-ovdje
2. pismohrana, ovdje