



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/794

URBROJ: 536-03-01-03-01/03-19-22

Zagreb, 03. travnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 40. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina u k.o. Šarampov putem javnog prikupljanja ponuda

I.

Nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske označene kao zk.č.br. 272/2, oranica, zk.č.br. 273/2, oranica, zk.č.br. 274, oranica Goriček, zk.č.br. 275, oranica Goričak i zk.č.br. 276, oranica Goričak, u ukupnoj površini od 43502 m², sve upisane u zk.ul. 493, k.o. Šarampov kod Zemljišnoknjižnog odjela Ivanić Grad, Općinskog suda u Velikoj Gorici, prodat će se putem javnog prikupljanja ponuda, o čemu će se objaviti oglas u jednom od visokotiražnih dnevnih listova, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i na mrežnim stranicama Hrvatske gospodarske komore.

Predmetne čestice odgovaraju katastarskim česticama k.č.br. 272/2, k.č.br. 273/2, k.č.br. 274, k.č.br. 275 i k.č.br. 276, sve k.o. Šarampov.

U oglasu iz stavka 1. ove točke treba objaviti i podatak da su čestice zemljišta iz stavka 1. ove točke, prema UPU zone gospodarske namjene na području Ivanić-Grad i Caginec (UPU 6)- Službeni glasnik Grada Ivanić-Grada br. 4/09, 8/13 (ispravak Odluke), 6/14, 9/14 (ispravak Odluke) i 3/15 (pročišćeni tekst), obuhvaćene granicama građevinskog područja naselja, pretežito unutar poslovne zone te da se u naravi radi o neizgrađenom građevinskom zemljištu.

II.

Za nekretnine navedene u točki I. ove Odluke, za ukupnu površinu nekretnina od 43502 m², početna cijena iznosi 3.486.000,00 kn (slovima: trimilijunačetiristoosamdesetšestisućakuna).

Početna cijena iz stavka 1. ove točke utvrđena je temeljem procjemenog elaborata izrađenog po Stalnom sudskom vještaku za graditeljstvo Ivanu Kožaru, ing.građ., Graberje Ivaničko, Ivana Horčićke 20 iz srpnja 2018 i Mišljenja Službe za tehničke poslove u Ministarstvu državne imovine KLASA: 940-06/18-10/794, URBROJ 536-03-02-03/01-18-03 od 12. rujna 2018.

III.

Nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju se kao jedinstvena cjelina i za kupnju svih navedenih nekretnina se podnosi jedna jedinstvena ponuda.

Valjanom će se smatrati ponuda koja obuhvaća sve nekretnine iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr.sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta,
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje