



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/1345

URBROJ: 536-03-01-03-01/02-19-21

Zagreb, 05. travanj 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. podstavak 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnine u k.o. Rakalj

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje

i

nekretninu označenu kao k.č.br. 2290/26, dvorište površine 187 m², upisanu u zk.ul. 16973, k.o. Rakalj, kod Zemljišnoknjižnog odjela Pula, Općinskog suda u Puli-Pola, formiranu Parcelacijskim elaboratom broj 228-18/10 od 06. srpnja 2010., izrađenim po strane Ureda ovlaštenog inženjera geodezije, Pula, Borisa Šrama, dipl. ing. geod. izrađenim u skladu s Rješenjem o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovitu uporabu postojeće građevine, Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula, KLASA: UP/I-350-06/10-03/10, URBROJ: 2163/1-18-06/11-10-2 od 15. veljače 2010. godine.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine k.č.br. 2290/26, k.o. Rakalj, ukupne površine 187 m², iznosi 70.200,00 kn (slovima: sedamdesettisućadvjestokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene nekretnine utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.125,00 kn (slovima: tisućustodvadesetpetkuna), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti nekretnine.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana, ovdje