



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/901

URBROJ: 536-03-01-03-02/06-19-11

Zagreb, 8. travnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. alineja 3. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnine u k.o. Pula

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje .
Pula i .

, Pula, nekretninu označenu
kao zk.č.br. 5284/6, pomoćna zgrada, podul. 11929 KPU površine 65 m², upisana u zk.ul.
19367, k.o. Pula, Općinskog suda u Puli-Pola.

kupuje navedenu nekretninu u 41/65 suvlasničkog udjela dok
kupuje navedenu nekretninu u 24/65
suvlasničkog udjela.

Za jednostavnu, slobodnostojeću zgradu, izgrađenu na k.č.br. 5284/1, k.o. Pula, izdano je Rješenje o izvedenom stanju od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnju, Istarske županije, Grad Pula-Pola, KLASA: UP/I-361-03/13-07/932, URBROJ: 2168/01-03-04-0425-15-14, od 14. svibnja 2015. godine te Rješenje o utvrđenju građevne čestice Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeka za gradnju, Istarske županije, Grad Pula-Pola, KLASA: UP/I-350-05/15-05/000250, URBROJ: 2168/01-03-05-0426-16-0004, od 23. ožujka 2016. godine.

II.

Kupoprodajna cijena nekretnine opisane u točki I. ove Odluke, iznosi 63.400,00 kn (slovima: šezdesettrisućečetiristokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.125,00 kn (slovima: tisućustodvadesetpetkuna), uključen PDV, na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupca obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine,
Sektoru za stanove, poslovne prostore i zemljišta,
Službi za zemljišta, Odjelu za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje