



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 371-01/16-04/81
URBROJ: 536-03-01-01/11-19-08

Zagreb, 10. travnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

ODLUKU O PRODAJI STANA

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a _____ Jastrebarsko, _____, kao kupac kupiti suvlasnički dio: 63/811 etažno vlasništvo E-19, stan br. 25 na II. (drugom) katu od 63,32 m², u elaboratu označen oznakom "25" sa spremištem br.12 od 6,25 m², u elaboratu označen oznakom "12", koji se nalazi u stambeno poslovnoj zgradi kbr. 83/85, drvarnica, 4 garaže i dvorište u ulici Dr. Franje Tuđmana u Jastrebarskom, površine 1760 m², izgrađenoj na k.č.br. 1408, k.o. Jastrebarsko, upisan u zk.ul.br. 2884 Općinskoj suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Jastrebarsko.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznositi će 285.598,76 kn (slovima: dvjestoosamdesetpetstodevedesetosamkunašesdesetšestlipa), od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja i s osnova godina provedenih u Domovinskom ratu u ukupnom iznosu od 71.342,57 kn (slovima: sedamdesetjednatisučatristočetdesetdvijekunepedesetsedamlipa).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 214.256,19 kn kn (slovima: dvjestočetrestisućadvjestopedesetšestkunai devetnaestlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje