



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/18-10/1064

URBROJ: 536-03-01-01/11-19-03

Zagreb, 12. travnja 2019. godine

Na temelju članka 4., članka 37. stavka 4 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18) te točke VI. i VII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), ministar donosi sljedeću

**ODLUKU O PRODAJI STANA**

I.

Republika Hrvatska će kao vlasnik prodati, a \_\_\_\_\_ kao kupac kupiti suvlasnički dio: 1/10 etažno vlasništvo E-5, 1/10 dijela čest.br. 405/9 stambena zgrada od 268 m<sup>2</sup>, s kojom je povezan posebni dio, stan broj 5 - dvosobni stan na I. katu ravno, desno, lijevo od 2 sobe, kuhinje, balkona, pomoćnih prostorija, u površini od 50,70 m<sup>2</sup>, ostave za zimnicu broj 9 i drvarnice broj 4, koji se nalazi u stambenoj zgradi, Hrvatskih domobrana 28, sagrađenoj na k.č.br. 405/9, površine 268 m<sup>2</sup>, k.o. Novi Sisak, upisan u zk.ul. 6342 Općinskog suda u Sisku, zemljišnoknjižni odjel Sisak.

II.

Cijena stana iz točke I. ove Odluke, utvrđena sukladno točkama VII., VIII. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), iznosit će 203.448,96 kn (slovima: dvjestotritisućečetiristočetredesetosamkunaidevedesetšestlipa), od kojeg će se iznosa, sukladno točki IX. Odluke o prodaji stanova u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 144/13), oduzeti osobni popust s osnova načina plaćanja i s osnova godina provedenih u izbjeglištvu u ukupnom iznosu od 32.551,83 kn (slovima: tridesetdvijetisućepetstopedesetjednakuaiosamdesettrilipe).

III.

Kupoprodajna cijena stana iz točke I. ove Odluke koju će kupac isplatiti jednokratnom uplatom iznosi 170.897,13 kn (slovima: stosedamdesettisućaosamstodevedesetsedamkunai trinaestlipa).

IV.

Ministarstvo državne imovine će s kupcem sklopiti ugovor o kupoprodaji stana navedenog u točki I. ove Odluke.

V.

Kupac se obvezuje prodavatelju isplatiti kupoprodajnu cijenu utvrđenu točkom III. ove Odluke u roku od 15 (petnaest) dana od dana potpisa ugovora o kupoprodaji.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine, Uprava za nekretnine
2. Pismohrana – ovdje