



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/122
URBROJ: 536-03-01-03-01/01-19-11
Zagreb, 15. travnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1. , članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. alineja 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) i članka 15. alineja 5. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu prodaje, razvrgnuća suvlasničke zajednice, zamjene, davanja u zakup, ili najam te o postupcima vezi stjecanja nekretnina i drugih stvarnih prava u korist Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 95/18.)

ODLUKU
o prodaji nekretnine u k.o. Petrinja

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje, a Privreda d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, Gundulićeva 14, Petrinja OIB: 12266526926 kupuje z.k.č.br. 643 u kaniži, kuća broj 636 s dvorištem u kaniži površine 525 m² i z.k.č.br. 1226/3 u gradu, oranica u gradu površine 201 m², upisane u z.k.ul.br. 557 k.o. Petrinja.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, ukupne površine **726 m²** iznosi 58.600, 00 kuna (slovima: pedesetosamtisućaišestokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 4.375,00 kuna (slovima:četiritisućetristosedamdesetpetkuna), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR

dr. sc. Goran Marić

Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine
2. Pismohrana - ovdje