



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/18-10/88

URBROJ: 536-03-01-03-01/01-19-14

Zagreb, 23. travnja 2019.

Na temelju članka 4. stavak 1. , članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2. i članka 41. alineja 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi,

ODLUKU
o prodaji nekretnina u k.o. Grad Zagreb

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodaje iz Zagreba,

-28/358 m² dijela z.k.č.br. 5507/1, oranica u Mekčici, upisana u z.k.ul.br.223123, k.o. Grad Zagreb, površine 99,5 čhv ili 358 m².

u svrhu formiranja građevinske čestice, a koja čestica je formirana temeljem Diobnog nacrtu Zavoda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba broj RN – 2972/97, te prema novoj izmjeri Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, odgovara k.č.br. 2799 k.o. Trešnjevka, Brdovečka ulica 22 upisana u posjedovni list 2586 k.o. Trešnjevka.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, za površinu od **28 m²** iznosi 26.600,00 kuna (slovima: dvadesetšesttisućaišestokuna).

Kupac je, pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezan platiti i iznos od 1.700,00 kuna (slovima: tisućusedamstokuna) na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcem nekretnine iz točke I. ove Odluke sklopit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se dio nekretnine iz točke I. ove Odluke prodaju u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta
Služba za zemljišta, Odjel za raspolaganje građevinskim zemljištem
2. pismohrana, ovdje