



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/24

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-70

Zagreb, 24. travnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 2/19 održanog 17. travnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-69, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Dubrovniku, Supilova 29 (oznake stana 0119)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. ožujka 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao Zk tijelo II - 3. suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-3) I. stan u potkrovlju zgr. 726/1 površine 76,41 m² uz odgovarajući suvlasnički dio cijele nekretnine, upisan u z.k.ul. 1521, k.o. Dubrovnik, zaprimljena ponuda

11-19-23, ponuđena cijena: 1.861.000,00 kn (slovima: milijunosamstošezdesetjednatisuća kuna), Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj:

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 1.650.000,00 kn (slovima: milijunšestopedesettisuća kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se , za ponuđenu cijenu od 1.861.000,00 kn (slovima: milijunosamstošezdesetjednatisuću kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, uranjanu za iznos od 82.500,00 kn (slovima:

osamdesetdvijetisućepetsto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak izrade energetske certifikata u iznosu od 650,00 kn (slovima: šestopedeset kuna) te trošak procjene u iznosu od 987,50 kn (slovima: devetstoosamdesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje