



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/24

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-72

Zagreb, 24. travnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske 2/19 održanog 17. travnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/24, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-69, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji stana u Osijeku, Ružina 5 (oznake stana 1343)

I.

Utvrđuje se da je po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju stanova u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 16. ožujka 2019., u Jutarnjem listu, Glasu Slavonije te na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju stana označenog kao stan u dvorišnoj kući, površine 77,34 m², zgrada u Osijeku, Ružina 5 sagrađena na kčbr. 3827/17, upisan u KPU broj poduloška: 109603/zk. uložak: 18103, k.o. Osijek, zaprimljena ponuda

31000 Osijek,

Klasa: 940-06/19-07/24, Urbroj: 11-19-25, ponuđena cijena: 165.300,00 kn (slovima: stošezdesetpettisučatristo kuna).

Ponuda iz stavka 1. ove točke je jedina zaprimljena ponuda, a ponuđena kupoprodajna cijena nije niža od početne cijene koja je iznosila 161.000,00 kn (slovima: stošezdesetjednutisuću kuna).

II.

Stan u vlasništvu Republike Hrvatske opisan u točki I. ove Odluke prodat će se
31000 Osijek, za ponuđenu
cijenu od 165.300,00 kn (slovima: stošezdesetpettisučatristo kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenju za iznos od 16.100,00 kn (slovima: šesnaestisućasto kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Osim kupoprodajne cijene kupac snosi i trošak

izrade energetskog certifikata u iznosu od 1.500,00 kn (slovima: tisućpetsto kuna) te trošak procjene u iznosu od 1.000,00 kn (slovima: tisuću kuna).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje